



Madrid, a 5 de enero de 2026

AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A. (en adelante, la "Sociedad" o el "Emisor"), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity, pone en conocimiento la siguiente:

#### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

#### **PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS**

A 31 de diciembre de 2025, el detalle de accionistas titulares de participaciones directas e indirectas significativas superiores al 5% del capital social, es el siguiente:

María Luisa García-Baquero (Miembro del consejo)	33,18%
Herminio García-Baquero (Miembro del Consejo, Presidente y Director General)	33,18%
Elena García-Baquero (Miembro del Consejo)	33,18%

En cumplimiento lo dispuesto en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente

D. Herminio García-Baquero Arias  
Presidente del Consejo de Administración  
AM LOCALES PROPERTY SOCIMI, S.A.